

Bytové družstvo PODROUŽKOVA 1683, Podroužkova 1683, 708 00 Ostrava-Poruba

Zápis

z členské schůze Bytového družstva PODROUŽKOVA 1683, konané dne 28.11.2017
v 17.00 hod ve schůzovní místnosti domu č.p. Podroužkova 1683, Ostrava – Poruba

Program členské schůze:

1. Schválení programu členské schůze
2. Volba ověřovatele, zapisovatele a sčítatele hlasů
3. Kontrola úkolů z minulé členské schůze
4. Zpráva o hospodaření BD za období 1-9/2017
5. Organizační
6. Diskuse
7. Závěr

Přítomni: dle prezenční listiny

Představenstvo družstva pověřilo paní Janu Brandštetterovou, aby dnešní členskou schůzi zahájila a řídila.

K bodům programu:

1. Přítomní členové družstva schválili program členské schůze.
2. Členská schůze schválila všemi přítomnými členy družstva:
Zapisovatel průběhu členské schůze: paní Hana Petřvalská
Ověřovatel zápisu z členské schůze: pan Ing. Lubomír Baroš
Sčítatel hlasů: paní Pavla Velesová
3. Kontrola úkolů z minulé členské schůze ze dne 8.6.2017
 1. Byly provedeny tyto opravy:
 - seřízení oken
 - výměna zadních vchodových dveří
 - zateplení stropu v chodbě u předních dveří
 2. E-mailová adresa BD je vyvěšena v informační skříňce.
4. Zpráva o hospodaření družstva za období 1-9/2017

Členská schůze bere na vědomí zprávu o hospodaření bytového družstva za období 1-9/2017.

Členové družstva byli seznámeni s předpokládanými výdaji a příjmy a pravděpodobným hospodářským výsledkem před zdaněním ve zprávě za rok 2017 a předpokládanou tvorbou a čerpáním oprava a údržba – fond oprav za 4/IV a pravděpodobným zůstatkem na tomto účtu k 31.12.2017.

Dále byli informováni o stavu k 28.11.2017 v :

Pokladna : 1.309,- Kč, BÚ Česká spořitelna : 327.152,53 Kč, Sberbank úvěr k 31.10.2017 1,062.195,23 Kč.

5. Organizační

Plánované opravy v I/II 2018:

- výměna předních vchodových dveří včetně schránek s rozpočtem do 120.000 Kč.
Členská schůze schválila všemi přítomnými členy výměnu předních vchodových dveří vč.schránek do 120.000 Kč.

- návrh na úklid chodbových balkonů paní Plevovou – bylo rozhodnuto, že balkony nebude uklízet paní Plevová, úklid si provedou nájemníci.
- odpadky za dveřmi na chodbách nelze nechávat
- krabice na letáky nebude umístěna u schránek na chodbě z důvodů bezpečnostních a požárních předpisů.

Členové družstva byli opět upozorněni, aby v době plánovaných revizí a oprav v bytech byly byty zpřístupněny!

6. Diskuse

- návrh na instalaci kamer – paní Pajchlová
- paní Danelová jménem paní Langrové nahlásila, že v bytě paní Langrové nefunguje termoregulační ventil v ložnici.

7. Závěr

V Ostravě – Porubě: 28.11.2017

Pověřená vedením čl. schůze: paní Jana Brandštetterová

Brandštetterová

Zapisovatel čl. schůze: paní Hana Petřvalská

Petřvalská

Ověřovatel zápisu čl. schůze: pan Ing. Lubomír Baroš

Baroš

Sčítatel hlasů: paní Pavla Velesová

Velesová

Přílohy zápisu čl. Schůze:

1. Pozvánka na členskou schůzi
2. Prezenční listina
3. Zpráva o hospodaření BD za 1-9/2017

Bytové družstvo
PODROUŽKOVA 1683
IČ: 25367544

[Signature]