

Zápis z členské schůze Bytového družstva SOKOL
se sídlem v Ostravě-Porubě, Sokolovská 1325, PSČ 708 00
zapsané v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl Dr, vložka 466,
IČ25361473

Datum a čas konání: 08. 11. 2016 v 18.00 hodin.

Místo konání: schůzovní místnost domu Sokolovská 1325,708 00 Ostrava-Poruba

Program:

1. Kontrola zda je členská schůze usnášení schopná a schválení programu členské schůze.
2. Kontrola usnesení z minulé členské schůze ze dne 17. 5. 2016.
3. Volba zapisovatele - návrh Barbora Tomančáková, volba ověřovatele - návrh Zdeňka Benefiová
4. Seznámení s novým členem BD - Ing. Hanou Kraussovou, byt č. 14 bude užívat její dcera Dominika Kraussová.
5. Schválení zásad pro financování oprav a údržby družstevního bytového domu.
6. Schválení opravy stříšky před hlavním vchodem domu - firmou FORTI s.r.o.
7. Schválení výměny poměrových měřidel SV - uvolnit ventily
8. . Různé:
 - a) výměna topení - kuchyň - p. Fabíková, spoluúčast BD 1039 Kč, pojišťovna Generali, a.s. - 5325 Kč, celkem 6364 Kč
 - b) jednání s firmou Veolia, a.s. a topenářskou firmou Servis VTPE s.r.o. zástupcem panem Grümmanem - odstranění praskání ve stupačkách,
 - c) dokončení malování sklepních prostor + poškozené - 2450 Kč, upozornit stěhovací službu na opatrnost při stěhování,
 - d) odečet SV a TV - paní Čočková, paní Mokryšová, termín bude zveřejněn na nástěnce.

Ad 1), 2)

Předsedkyně družstva zahájila schůzi a konstatovala, že je usnášení schopná, jelikož je přítomno 18. členů. Paní Vehovská a pan Mokryš byli zastoupeni na základě plné moci. Následně proběhla kontrola usnesení z minulé členské schůze. Přítomní členové družstva byli seznámeni s programem schůze a proběhlo jeho schválení.

Výsledek hlasování:

Pro: 18 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Ad 3)

Předsedkyně družstva navrhla jako zapisovatele sl. Barboru Tomančákovou a jako ověřovatele paní Zdeňku Benefiovou. O tomto návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování:

Pro: 18 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Ad 4)

Předsedkyně bytového družstva představila nového člena bytového družstva paní Ing. Hanou Kraussovou - byt č. 14 bude užívat její dcera Dominika Kraussová.

Ad 5)

Předsedkyně družstva informovala o zásadách pro financování oprav a údržby, které byly vyvěšeny na nástěnce, a proběhlo hlasování o schválení těchto zásad.

Výsledek hlasování:

Pro: 18 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Ad 6)

Proběhlo hlasování o schválení opravy stříšky před hlavním vchodem firmou FORTI s.r.o. V částce cca 15 000 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 18 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Ad 7)

Proběhlo hlasování o schválení výměny měřidel pro SV a TUV firmou Techem v částce cca 40 000 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 18 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Ad 8)

a) Dojde k výměně radiátoru v kuchyni u p. Fabíkové, spoluúčast BD 1039 Kč, pojišťovna Generali, a.s. - 5325 Kč, celkem 6364 Kč.

b) Předsedkyně družstva informovala, že praskání ve stoupačkách nelze odstranit, Problém je možno eliminovat nastavením značky III na termostatické hlavici u všech topení. Bylo doporučeno hlavici nikdy zcela neuzavírat, nechat na stupni III i mimo topnou sezónu.

c) Předsedkyně družstva informovala o dokončení malování sklepních a poškozených prostor v částce 2 450 Kč. Při stěhování je třeba dbát opatrnosti – upozornit i stěhovací firmu.

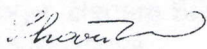
d) Odečet SV a TV provede paní Čočková a paní Mokrýšová dne 13. 12. 2016, termín bude zveřejněn také na nástěnce.

Usnesení členské schůze:

Členská schůze:

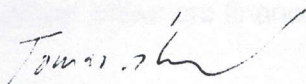
- Vzala na vědomí a schválila program členské schůze.
- Schválila zapisovatele sl. Barboru Tomančákovou a ověřovatele p. Zdeňku Benefiovou,
- Vzala na vědomí nového člena bytového družstva paní Ing. Hanu Kraussovou.
- Schválila zásady pro financování oprav a údržby družstevního bytového domu.
- Schválila opravu stříšky před hlavním vchodem firmou FORTI s.r.o.
- Schválila výměnu poměrových měřidel za digitální firmou Techem v částce cca 40 000 Kč.
- Vzala na vědomí výměnu radiátoru u p. Fabíkové v celkové částce 6364 Kč (spoluúcast BD 1039 Kč, pojišťovna Generali, a.s. - 5325 Kč)
- Vzala na vědomí informaci týkající se praskání ve stoupačkách.
- Vzala na vědomí informaci ohledně dokončení malování sklepních a poškozených prostor v částce 2450 Kč.
- Vzala na vědomí odečet SV a TV.

Jiřina Skařupová
předsedkyně družstva

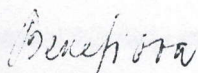


Bytové družstvo 90KOL
Sokolovská 1325
708 00 Ostrava - Poruba
IČO: 25261473

Zapsala: Barbora Tomančáková



Ověřila: Zdeňka Benefiová



V Ostravě dne 15. 11. 2016