

Zápis

z členské schůze Bytového družstva Ludovíta Štúra 1074/7, 708 00 Ostrava - Poruba

Datum konání schůze: 11. 07. 2024

zahájení v 18:00 hodin

pozdáno 17 členů

přítomno 17 členů, z toho 6 plné moci tj. 100 % ze všech členů.

Členská schůze byla schopna usnášení.

Prezenční listina je přílohou tohoto zápisu.

Program schůze:

1. Volba zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Schválení programu schůze
3. Schválení nových stanov BD za přítomnosti notáře
4. Projednání situace v bytě číslo 2
5. Volba kontrolního orgánu
6. Závěr - usnesení, diskuse

Průběh jednání a přijetí usnesení:

ad1) Jednání zahájila a průběh řídila předsedkyně paní Tichov, která přivítala přítomné a krátce je seznámila s účelem a předpokládaným programem schůze, ověřovatelem zápisu navrhla pana Dobrockého, zapisovatelem navrhla pana Červinku. Jako předsedající byla navržena předsedkyně bytového družstva paní Tichov.

Usnesení:

Členská schůze zvolila zapisovatele, ověřovatele zápisu a předsedajícího
Hlasování: pro 17 členů, proti 0 členů, zdrželo se 0 členů
Zapisovatel, ověřovatel zápisu a předsedající byl zvolen všemi přítomnými členy

ad2) Z řad přítomných nebyly vzneseny připomínky a návrhy na doplnění programu a následně bylo přistoupeno ke schválení programu dle pozvánky a doplnění.

Usnesení:

Členská schůze schvaluje program jednání
Hlasování: pro 17 členů, proti 0 členů, zdrželo se 0 členů
Program členské schůze byl schválen všemi přítomnými členy

Ad3) Nové stanovy byly na členské schůzi znovu předloženy a hlasovalo se za účasti notáře o jejich schválení:

Usnesení:

Členská schůze schvaluje stanovy družstva

Hlasování: pro 17 členů, proti 0 členů, zdrželo se 0 členů

Stanovy družstva byly schváleny všemi přítomnými členy

Ad4) Na základě vzniklé situace s opětovným zahořením bytu č. 2 na jehož promptní řešení bylo nutno přivolat hasiče - nájemník se v bytě nehlásil a s přihlédnutím ke skutečnosti, že se nejedná o první podobný problém s nájemníkem bylo členské schůzi navrženo jednat o neprodloužení nájemní smlouvy mezi bytovým družstvem a nájemníkem p. Dostálem.

Usnesení:

Členská schůze po vzájemné diskuzi souhlasí s neprodloužením smlouvy nájemního bytu č.2

Hlasování: pro 17 členů, proti 0 členů, zdrželo se 0 členů

Nájemní smlouva u bytu č. 2 nebude pro následující období prodloužena, nájemník bude o této situaci řádně a včas informován doporučeným dopisem.

Ad5) Na členské schůzi byl prezentován záměr kontrolního orgánu. Vzhledem k tomu, že o tuto funkci nikdo z členů neměl zájem, bylo dohodnuto, že bude i nadále probíhat hromadná emailová korespondence mezi předsedkyní družstva a členy a kontrola může probíhat i nadále kýmkoliv.

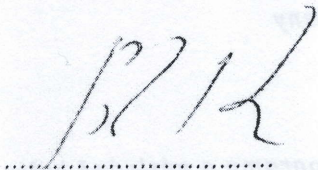
Usnesení:

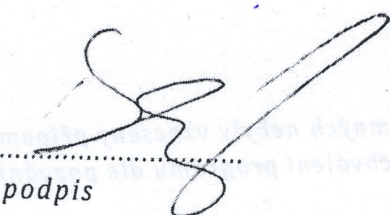
Volba kontrolního orgánu neproběhla.

Ad6) Závěrem: Paní Tichov shrnula přijatá usnesení a poděkovala přítomným za účast a pozornost.

Zapsal: Petr Červinka dne 5. 08. 2024

Ověřovatel zápisu zápis ověřil dne 5. 08. 2024


.....
podpis


.....
podpis