

Zápis

z konání členské schůze Bytového družstva ŠAMA, konané v sušárce na
ul. Lvovská 1558 dne 30.5. 2024 v 18 hodin

Této schůze se zúčastnili členové družstva ul. LVOVSKÁ 1558/4 v Ostravě – Porubě, dle prezenční listiny (9 členů).

Program:

- 1) Schválení programu členské schůze
- 2) Volba zapisovatele, ověřovatele a sčítatele hlasů
- 3) Seznámení členské schůze se Zprávou o hospodaření za rok 2023
- 4) Úprava záloh na daň z nemovitých věcí od 1.1.2025 – skoro 100% - tní navýšení
- 5) Projednání roční účetní závěrky a výsledku hospodaření za rok 2023
- 6) Informace o zvýšení hodinové sazby pro dohod o provedení práce
- 7) Diskuse

ad 1) Program členské schůze byl schválen všemi přítomnými členy družstva beze změn

ad 2) Zapisovatelem o průběhu členské schůze byla zvolena paní Slováčková Anna

Hlasování:

pro: 8

proti: 0

zdržel se hlasování:1

Ověřovatelem zápisu a sčítatelem hlasů byli zvoleni p. Škripková Františka a p. Klvaňová Růžena

Hlasování:

pro: 7

proti: 0

zdržel se hlasování:2

ad 3) Členská schůze byla seznámena se Zprávou o hospodaření za rok 2023

- Se zůstatkem na běžném účtu k 31.12. 2022 a k 31.3.2023
- S hotovostí v pokladně k 31.12.2022 a 31.3.2023
- Se stavem ostatních rezerv (fond oprav) k 31.12.2022 a 31.3.2023 a s rozpisem výdajů
- S celkovými náklady za rok 2023 v porovnání s příspěvky na nájmu=přeplatek 851,20
Přeplatek z vyúčtování služeb zaslán na bankovní účet člena BD ŠAMA, nedoplatky jsou splatné do 31.7.2024

**Bytové družstvo ŠAMA se sídlem Ostravě-Porubě, Lvovská 1558, PSČ 708 00
zapsaného u KS v Ostravě, oddíl Dr, vložka 899, IČO 25384058**

Ad4) Daň z nemovitých věcí se letos zvýšila z 3 500,-- na 6 370,-- od 1.1.2025 poměrově zvýšit zálohy na dohodách o úhradách nájmů

Hlasování:

pro: 9

proti: 0

zdržel se hlasování: 0

ad 5) Členská schůze byla seznámena s roční účetní závěrkou a za rok 2023 a s výsledkem hospodaření za rok 2023. Odsouhlasila všemi hlasy návrh ziskem 5 006,17 Kč umořit ztrátu minulých let

Hlasování:

pro: 9

proti: 0

zdržel se hlasování: 0

ad 6) Členská schůze byla obeznamená se zvýšením sazby pro dohody o provedení práce z 104,- Kč/hod. na 113,- Kč/ na hod. z důvodu zvýšení minimální mzdy.

ad 7) Diskuse – byla navržena výměna osvětlení na chodbě nebo výměna žárovek za LED žárovky žádost o zprovoznění osvětlení venkovních dveří

Usnesení z členské schůze:

Členská schůze schválila:

1. zvýšení měsíčních záloh na daň z nemovitých věcí od 1.1.2025 poměrově z částky 6 370 CZK/rok
2. roční účetní závěrku za rok 2023 ziskem 5 006,17 umořit ztrátu minulých let

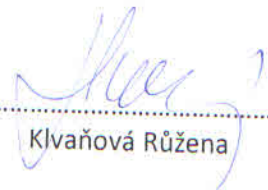
Členská schůze BD ŠAMA byla ukončena v 18:45 hod.

V Ostravě-Porubě dne 30.5. 2024

Bytové družstvo ŠAMA se sídlem Ostravě-Porubě, Lvovská 1558, PSČ 708 00
zapsaného u KS v Ostravě, oddíl Dr, vložka 899, IČO 25384058

Zapsal: 
Slováčková Anna

Zápis ověřili: 
Škripková Františka


Klvaňová Růžena

Přílohy:

1. Pozvánka na ČS
2. Prezenční listina
3. Roční účetní závěrka 2023 - výkazy + příloha k roční účetní závěrce + zpráva o hospodaření