

Pozvánka na členskou schůzi,

**kteřá se bude konat 12. 10. 2022 v 18.00 hodin  
ve schůzovní místnosti domu 1325/53, Sokolovská ul., Ostrava-Porub**

**Program :**

1. Kontrola zda je členská schůze usnášení schopna a schválení programu členské schůze
2. Kontrola usnesení z minulé členské schůze ze dne 24.11.2021.
3. Volba zapisovatele – návrh Ing. H.Kraussová, volba ověřovatele-návrh Z. Benefiová.
4. Přijetí nových členů BD SOKOL –  
Byt č. - 1. Jakub Nábělek - 1.10.2022  
byt č. - 11. Markéta Hermannová – 5.5.202
5. Hospodaření za 1-122021 k 31.12.2021
6. Schválení - hospodářského výsledku za rok 2021-- hospodaření za 1-12/2021 k 31.12.2021
7. Nová pojistná smlouva od 28.06.2022 – 12 452 Kč,- dříve 9 247,- Kč tedy o 900,- Kč více.
8. Doplacen III. Hypoteční úvěr 351 748,19 Kč – změna v katastru nemovitosti 08.08.2022.  
Zůstává II. Hypoteční úvěr, který byl 790 785,- Kč, zůstatek k 127.05.2022 je 207 573,87 Kč  
Doba trvání 16.11.2005 – 31.12.2030.
9. P. S. Hloušek– nadále provádí drobnou údržbu domu .
10. Byla provedena výměna měřidel TUIV, SV – firma techem ,
11. Oprava stoupaček SV – byt č. 4. – p. Vehovská ,  
byt č. 7. – p. Neumann,  
byt č. 8. – p. Jendryková,  
Žádám o pravidelnou kontrolu rozvodu SV, TUV a odpadu, přestože tyto rozvody – stoupačky patří BD.  
2. oprava spadlého stropu -p.Jendryková ,  
3. oprava balkonové dlažby p. Töthová ,  
4. Bude provedena kontrola plynu v bytech, kontrola hromosvodů, kontrola hasící techniky.
12. Různé : a) stav financí v ČS a .s. ,  
b) stav v pokladně .